



مستقبل واعد..
مسكن مستدام..



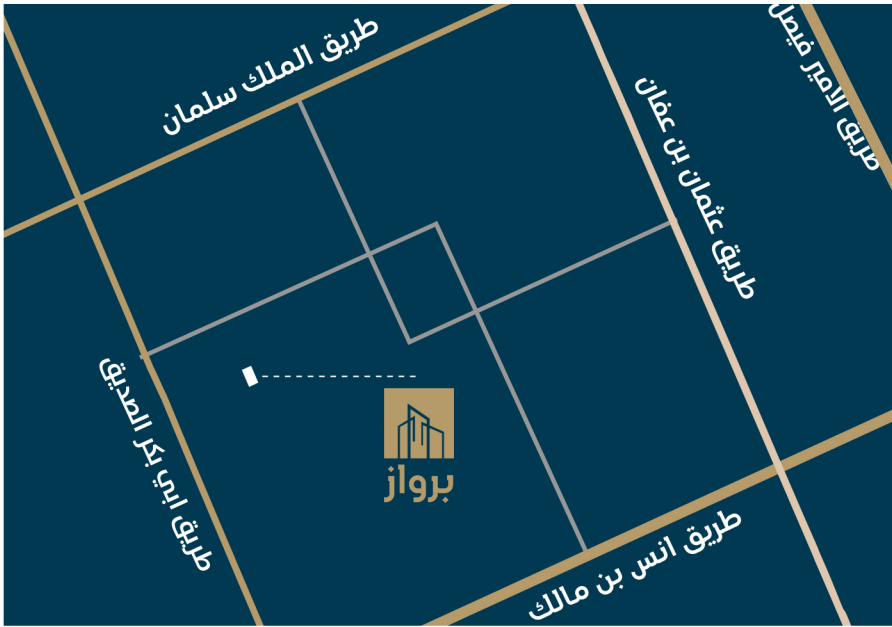


يعتبر مشروع "برواز النرجس 2" أحد أحدث مشاريع شركة برواز الأولى للتطوير العقاري، والتي تستهدف في مشاريعها إيجاد المسكن مثالي والمستدام، وامتداداً للمشاريع السابقة يأتي مشروع "برواز النرجس 2" والذي يضم وحدات عقارية عبارة عن أدوار منفصلة، بواجهة عصرية، وتصميم جذاب، اعتمد فيه على رحابة الوحدة، وتوفير أهم الاحتياجات السكنية، في موقع استراتيجي بالقرب من الطرق الرئيسية والخدمات كالمراكز الصحية والأسواق التجارية والمدارس.



■ موقع المشروع

يمتاز مشروع "وحدات برواز النرجس 2" بموقعه الاستراتيجي في حي النرجس، حيث يتميز باتصاله المباشر بالطرق الرئيسية كطريق الملك سلمان شمالا، وطريق عثمان بن عفان شرقا، وطريق أنس بن مالك جنوبا، وطريق أبوبكر الصديق غربا، كما يعد بالقرب من أهم المعالم والوجهات في المدينة.



لولو هايبر ماركت
(2 كم)



مستشفى المملكة
(5 كم)



جامعة الأميرة نورة
(6 كم)



جامعة الإمام محمد بن سعود
(6 كم)



مطار الملك خالد
(14 كم)



الرياض بارك
(12 كم)



بوليفارد الرياض سيتي
(13 كم)



مركز الرعاية الصحية الأولية
(3 كم)



أسواق التميمي
(4 كم)



■ ادوار النرجس



مميزات المشروع

إن من أسمى أهدافنا في "شركة برواز"؛ إيجاد المسكن الأمثل لعملائنا، من خلال توفير أهم المميزات في وحداتنا العقارية .

واجهة عصرية



تصاميم جذابة



مصاعد



مدخل خاص



موقف خاص



تيراس خارجي

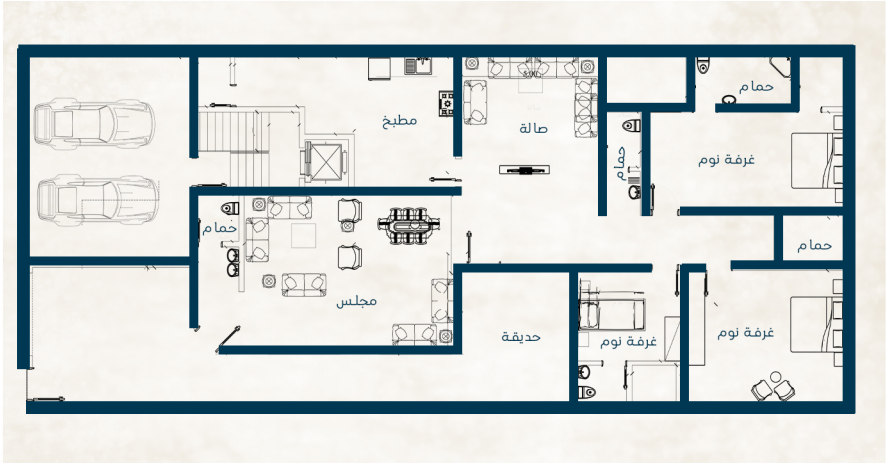


ضمانات متعددة



الوحدة الأولى (الدور الأرضي)

Internal Zoning	التوزيع الداخلي
3 Bedrooms	3 غرف نوم
Open Majlis	مجلس مفتوح
Dining hall	طالة طعام
kitchen	مطبخ
Laundry room	غرفة غسيل
5 toilets	5 دورات مياه
Maid's room	غرفة خادمة
Car entrance	مدخل سيارة
garden	حديقة



221 م

102.79 م

323.79 م

المساحة:

الأجزاء الخاصة:

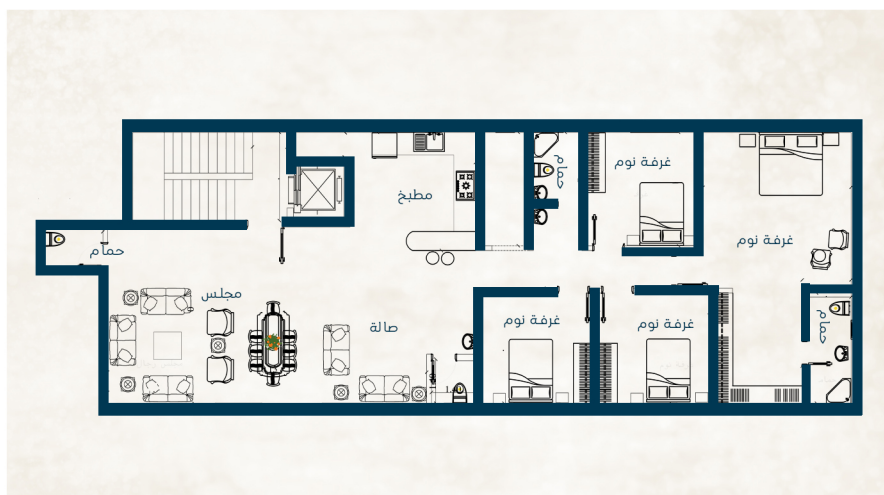
إجمالي المساحة:





الوحدة الثانية (الدور الأول)

Internal Zoning	التوزيع الداخلي
4 Bedrooms	4 غرف نوم
Open Majlis	مجلس مفتوح
Dining hall	صالة طعام
kitchen	مطبخ
Laundry room	غرفة غسيل
5 toilets	5 دورات مياه
Outdoor terrace	تراسين
Car parking	موقف سيارة



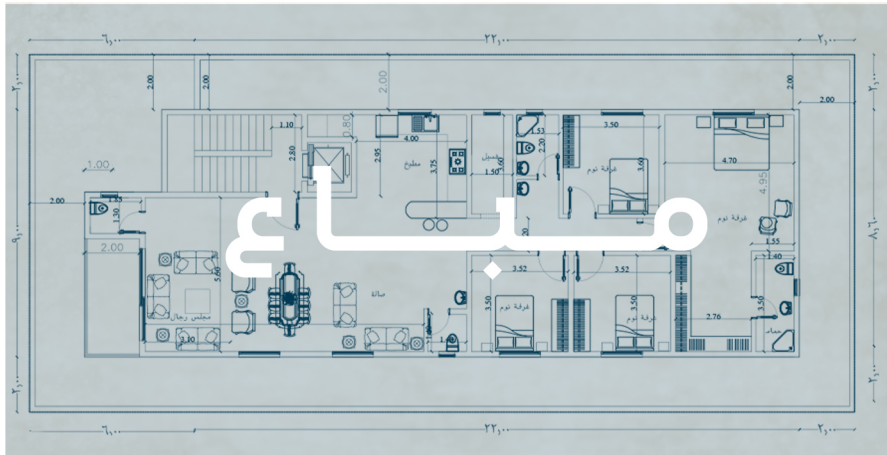
المساحة: 192.14 م
 الأجزاء الخاصة: 57.64 م
 إجمالي المساحة: 249.78 م





الوحدة الثالث (الدور الثاني)

Internal Zoning	التوزيع الداخلي
3 Bedrooms	3 غرف نوم
Open Majlis	مجلس مفتوح
Dining hall	صالة طعام
kitchen	مطبخ
Laundry room	غرفة غسيل
3 toilets	3 دورات مياه
Outdoor terrace	تراسين
Car parking	موقف سيارة



94.52 م

114.23 م

208.75 م

المساحة:

الأجزاء الخاصة:

إجمالي المساحة:





ضمانات المشروع

25 سنة

القواطع والمفاتيح



10 سنوات

الهيكل الإنشائي



5 سنوات

الأدوات الصحية



15 سنة

شبكة السباكة



5 سنوات

السخانات الكهربائية



10 سنوات

العزل المائي





■ ادوار النرجس



شركاء النجاح

الخزف السعودي
Saudi Ceramics



الترالايت
ULTRALIGHT



JOTUN



مركبة مصنع القصب لآلات البترول
AL KOBLAN Thermopipe Factory Co.





برواز
للتطوير العقاري

